

Het verhaal van Familie Van Kapel

Het is 2014 mijn vriend en ik willen samen wonen.

Ik woon in een klein koopappartement in Lisse, deze besluiten we te verkopen.

Ondertussen horen we van een nieuwbouwplan, in de gemeente Teylingen.

Dat zou gaaf zijn en we gaan naar de informatie-avond en schrijven ons hier voor in. En het idee dat we een jaar later misschien wel in een nieuwbouwhuis kunnen wonen.

Uiteindelijk verstrijkt de tijd en horen we niets meer van de plannen.

In het voorjaar van 2015 zien we ineens iets voorbij komen over weer een informatie avond. Nog steeds interesse in dit plan want de huidige huismarkt is op dat moment niet veel bijzonders.

Op die avond blijkt het achteraf meer te gaan om de omwonende en hun eventuele overlast die hun beklag kunnen doen.

Maar goed we hebben ons weer even laten zien en interesse getoond.

Ook nu verstrijkt de tijd weer en hoor je niets. Ondertussen dus maar weer de huizenmarkt op en kijken voor een huis.

inmiddels is het 2016.

Uiteindelijk door onze huizenjacht kijk ik iedere dag wel op Funda.

En tot mijn verbazing zie ik ineens ons gewenste wijkje erop staan?!

En dit terwijl mijn schoonmoeder maandelijks de makelaar belt of er al wat bekend is.

Wij de makelaar bellen om te vragen hoe of wat, er komt een verkoop/inschrijfavond.

Omdat we erg graag een huis willen en weten dat de huizenmarkt veel mensen trekt besluiten mijn man en zwager om 9.30 vast voor de deur bij de makelaar te gaan zitten. Tja je weet maar nooit.

Uiteindelijk in de loop van de middag komen er meer gegadigden en tegen 18.00 als het begint staan er wel heel veel mensen!

Uiteindelijk werpt het vruchten af, we worden gebeld en hebben een huis!!

In mei 2016 gaan we tekenen bij de makelaar, eind 2017 is het plan klaar.

Eindelijk kerst vieren in een huis! En weer gaat de tijd voorbij, en we wachten en wachten.

Komt dit project nog op gang?!

Inmiddels is het 2017 we krijgen een uitnodiging voor de eerste paal in augustus! Dus eind van het jaar halen ze niet. Ook al werd er ooit bij de makelaar gezegd dat dit bouwbedrijf hele wijken neer zet binnen 6 tot 9 maanden.

Na die paal blijft het erg stil rondom de bouwplaats, helaas! het plan zou voor de zomer 2018 af zijn.

Inmiddels ben ik zwanger, hoera! En in diezelfde week horen we bericht dat het allemaal niet zo loopt als de bedoeling is. Het plan wordt uitgesteld en zal na de zomer klaar zijn.

Dat betekent dat we met een baby op onze gehuurde zolderkamer zoals wij het noemen, waar we inmiddels al 3,5 jaar wonen.

Dat is even balen, maar goed het is maar voor een korte tijd.

2018 eindelijk gebeurd er wat maar echt snel gaat het niet.

De eerste rij huizen en appartementen zullen voor de bouwvak worden opgeleverd.

Ook dit gaat weer niet door.

Hoogzwanger zitten we op een info avond waar inmiddels meer dikke buiken rondlopen die ook allemaal willen weten wanneer het opgeleverd gaat worden.

Wij hebben inmiddels bedacht een wiegje in de slaapkamer want ach half oktober zullen we ongeveer een sleutel krijgen dus dat is te overzien.

Het is november 2018, de wieg is vervangen door een ledikant want onze zoon gaat wel door met groeien! Dat schiet wel op in tegenstelling tot ons huis wat al een jaar geleden af had moeten zijn.

Er zijn inmiddels een aantal huizen doorverkocht in het plan. Ik snap het wel, het is bij ons ook een paar keer door onze gedacht gegaan. Maar ja, met de huidige huizenmarkt kan je geen kant op en moet je blij zijn dat je iets heb om naar uit te kijken.

Maar wanneer is het einde in zicht, het is uitstel op uitstel.

De makelaar al 2x gebeld of het toch echt niet 2019 gaat worden..., nee echt niet hoor.

U moet zich niet druk maken ook de bouwer wil het plan opleveren.

Dan moeten ze misschien eens doorgaan met bouwen als ze het echt afwillen.

O nee wacht het ligt niet aan het bouwbedrijf, maar de nutsbedrijven of ieder ander die niet op tijd is of wat dan ook het probleem is.

Veel gezinnen zitten in problemen met woonruimte, hebben hun huis al verkocht of groeien hun huis uit. Iedereen betaalt al 2 jaar aan dit project en laat dus die vakantie zitten en wacht met allerlei andere aankopen. Mensen worden het zat! Logisch, want die keuken die je een jaar geleden hebt uitgezocht hoef je steeds niet te bestellen. Je weet niet wanneer die überhaupt geplaatst kan worden.

En moet je nou wel of niet die nieuwe bank gaan kopen? Ja die levertijd, en kan het wel geleverd worden in je nieuwe huis?

En dan je omgeving, iedereen die er altijd naar vraagt. Zelf kan je ook geen antwoord geven. Je weet het ook gewoon niet. En die prognose, ach ja dat zegt ook niets meer...

We hopen dat we straks de eerste verjaardag van onze zoon toch eindelijk kunnen vieren in het nieuwe huis!!